

**OŚRODEK SPORTU I REKREACJI
w DZIERŻONIOWE**

ogłasza pisemny przetarg ofertowy na :

- **Wydzierżawienie lokalu wraz z zapleczem socjalno-gastronomicznym przy Stadionie Miejskim w Dzierżoniowie na ul. Wrocławskiej 47 na okres 3 lat.**

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem „Dzierżawa lokalu Stadion Miejski ” w terminie do dnia 28 kwietnia 2023r. do godz.9⁰⁰ w sekretariacie Ośrodka – Dzierżoniów , ul. Strumykowa 1

Oferta powinna zawierać :

1. Informacje o ofercie: imię i nazwisko, adres oraz wyciąg z rejestru działalności gospodarczej.
2. Proponowaną wysokość czynszu dzierżawnego podaną netto + podatek VAT , nie mniej niż 1000 zł netto miesięcznie w okresie użytkowania oraz opłaty i podatki lokalne
3. Informacje na temat doświadczenia i posiadanych uprawnień do prowadzenia takiej formy działalności.
4. Oferent winien przedstawić swoją wizję wykorzystania lokalu oraz działania które podejmie w celu :
 - podniesienia walorów użytkowych (prace modernizacyjne dotyczące lokalu i zaplecza socjalnego)
 - pobudzenia tego miejsca do integracji środowiska sportowego oraz mieszkańców miasta
5. Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu , przyjęciu ich do wiadomości bez zastrzeżeń.

Ponadto dzierżawca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów za:

- za zużytą wodę, energię elektryczną i gaz według odczytów licznika
- za śmieci zapłaci ryczałt za 1 m³ do 3m³ (do ustalenia i faktycznego zużycia)

**Kryterium ocen wynosi : 40 punktów - cena czynszu
60 punktów – koncepcja działalności oraz
uprawnienia oraz doświadczenie**

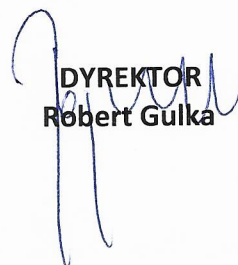
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 kwietnia 2023. o godz.12 w siedzibie Ośrodka przy ul. Strumykowej 1 w Dzierżoniowie.

Dodatkowych informacji w godzinach 8-15 udziela :

pan Robert Gulka tel. 602 748 264 i pan Marcin Barszcz tel.663 625 122

Istnieje możliwość zapoznania się z obiektem po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Dzierżoniów , 5.04.2023r.


DYREKTOR
Robert Gulka